



AXALO

**VORSTELLUNG
AXALO GRUPPE**

WER WIR SIND

Wir sind eine Gruppe von fünf inhabergeführten Unternehmen mit Sitz im Fürstentum Liechtenstein und in der Schweiz.

Wir realisieren schlüsselfertige Gesamtlösungen in Form eines „Rundum-sorglos-Pakets“ in den Bereichen

Immobilien, Buchhaltung, Unternehmensberatung / Unternehmensverkauf, Versicherungsberatung sowie Steuerberatung und liefern Ihnen dabei unsere
ganze

Kompetenz aus einer Hand.

UNSERE KOMPETENZEN

Die Axalo Gruppe bildet unsere Kundenplattform, über welche wir Kundenbedürfnisse ermitteln und entsprechend den Projektanforderungen unsere Kompetenzen beliebig kombinieren, um ein perfektes Team zusammenzustellen.

Immobilien

- Verkauf und Vermietung

Axalo Immobilien AG

Kontakt: Natascha Sigg
Tel.: +423 388 29 37
Mail: natascha.sigg@axalo.com

- Immobilienberatung und Projektentwicklung
- Bauherrenvertretung
- Liegenschaftsberatung und -verwaltung

Axalo Immobilien AG

Kontakt: Dieter Büchel
Tel.: +423 388 29 24
Mail: dieter.buechel@axalo.com

Buchhaltung

- Buchhaltung
- Rechnungslegung
- Personaladministration

Axalo Buchhaltung AG

Kontakt: Fabian Marxer
Tel.: +423 388 29 31
Mail: fabian.marxer@axalo.com

**Unternehmensberatung /
Unternehmensverkauf**

- Standortentwicklung / Ansiedlung
- Finanzielle Planung / Finanzierung
- Vermittlung, Nachfolgeregelung und Verkauf
- Projektmanagement

Axalo Unternehmensberatung AG

Kontakt: Robert Sutter
Tel.: +423 388 29 23
Mail: robert.sutter@axalo.com

Steuerberatung

- Steuerberatung
- Steuerstrafverfahren, Selbstanzeige
- AIA, FATCA

Axalo Steuerberatung AG

Kontakt: Lisa Bollhalder
Tel.: +423 399 77 00
Mail: lisa.bollhalder@axalo.com

Versicherungsberatung

- Versicherungsverwaltung
- Personalvorsorge
- Schadenbegleitung
- Risikomanagement

Axalo Versicherungsberatung AG

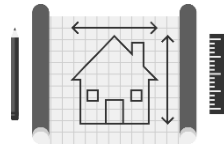
Kontakt: Thomas Bernet
Tel.: +423 388 29 33
Mail: thomas.bernet@axalo.com

DIENTSTLEISTUNGEN AXALO IMMOBILIEN AG

Wir schaffen, erhalten und optimieren Immobilienwerte.

Immobilienberatung und Projektentwicklung

- Allgemeine Immobilienberatung
 - Schätzung Grundstücke
 - Begleitung Erbteilung
 - Umnutzungskonzepte
- Entwicklung von Konzept und Vorbereitung Projekt



Bauherrenvertretung

- Strategische Planung
- Erstellung Vorstudie
- Projektierung zur Sicherstellung der Finanzierung
- Ausschreibungen
- Begleitung / Controlling der Realisierung



Verkauf und Vermietung

- Hochemotional und verlangt Professionalität
 - Bestandsaufnahme
 - Marktpreisermittlung
 - Vermarktungsdokumentation
 - Käufer-/ Mietersuche und Verhandlungen



- Individuelle Bewirtschaftung der Immobilie
 - Breites Dienstleistungsangebot
 - Massgeschneiderter Leistungskatalog
 - Kundenpartizipation



Liegenschaftsverwaltung

- Allgemeine Immobilienberatung
- Objekt- und Portfolioanalyse
- Ertrags- und Kostenanalyse
- Bewirtschaftungskonzepte



Liegenschaftsberatung

UNSERE DIENSTLEISTUNGEN UND MARKETING-AKTIVITÄTEN

Dienstleistungen

- Beratung bei der Festsetzung des Verkaufspreises – Unser Ziel ist es, den Bestpreis für Sie zu erzielen
- Zusammenstellung der Verkaufsunterlagen
- Beschaffung von Plänen, Grundbuchauszug und sämtlichen relevanten Unterlagen
- Suchen nach Kontakt knüpfen mit Kaufinteressenten
- Besichtigungen und Verhandlungen mit Kaufinteressenten
- Organisation und Ausarbeitung der notwendigen Verträge
- Beratung und Mithilfe in Finanzierungsfragen
- Organisation und Teilnahme am Beurkundungstermin

Marketingaktivitäten

- Erstellung einer Verkaufsdokumentation
- Vorbereitung, Aufschaltung und Pflege des Internetauftritts
- Objektpräsentation in unserem Newsletter
- Schaufensteraushang Büro Buchs und Büro Schaan
- TV-Präsentation Büro Buchs
- Information an vorgemerkte Suchkunden
- Mailings
- Inserate
- Nachbarschaftsbriefe
- Flyer
- Verkaufstafel
- Objektinformation an die gesamte Axalo Gruppe
- Sämtliche Marketingaktivitäten werden nur in Absprache mit dem Verkäufer getätigt

WARUM AXALO

Unser Ziel: Glückliche Menschen in einem schönen Zuhause

Im richtigen Eigenheim zu wohnen, bedeutet Lebensqualität, denn das Zuhause ist nicht nur ein Ort, sondern auch ein Gefühl. Wir lieben es, Mensch und Immobilie zusammenzubringen, rauszufinden, was zusammenpasst und damit Menschen glücklich machen.

Für einen unverbindlichen Beratungstermin, stehen wir Ihnen sehr gerne zur Verfügung. Die persönlichen Bedürfnisse, Wünsche und Lebensumstände verdienen ein sorgfältiges und engagiertes Handeln.

Wir freuen uns, Sie persönlich beraten zu dürfen und stellen Ihnen gerne eine kostenlose Marktwerteinschätzung Ihres Eigenheimes zusammen.

TEAM AXALO IMMOBILIEN AG



Natascha Sigg
Leiterin Immobilien-
Verkauf und
Vermietung / StV.
Geschäftsführerin



Hans Peter Rohrer
Immobilienberater



Anel Ferati
Immobilienberater



Laura Hampel
Assistentin
Immobilienverkauf
und -Vermietung



Fabienne Winter
Assistentin
Immobilienverkauf



Patrick Kranz
Inhaber /
VR-Präsident



Dieter Büchel
Geschäftsführer /
Mitinhaber



Andrea Häring
Assistentin GL



Peter Schaad
Projektleiter /
StV. Geschäftsführer



Stefan Kieber
Projektleiter BHV



Martin Nutt
Projektleiter BHV



Michel Haug
Projektleiter BHV



Marc Tschugmell
Projektmitarbeiter
BHV



Christoph Oehri
Projektmitarbeiter
BHV



Matthias Malin
Projektmitarbeiter
BHV



Manuel Büchel
Leiter
Liegenchaftsberatung



Fabio Meier
Mitarbeiter GGM

KONTAKT

Ihre Ansprechpartner Immobilienverkauf und -Vermietung



Natascha Sigg
Leiterin Immobilienverkauf
und Vermietung
StV. Geschäftsführerin

natascha.sigg@axalo.com
T +423 388 29 37
M +423 781 02 02



Anel Ferati
Immobilienberater

anel.ferati@axalo.com
T +423 388 29 54



Laura Hampel
Assistentin Immobilienverkauf und -
Vermietung

laura.hampel@axalo.com
T +423 388 29 35



Hans Peter Rohrer
Immobilienberater
Betriebsökonom HWV

hanspeter.rohrer@axalo.com
M +41 78 605 48 08



Fabienne Winter
Assistentin Immobilienverkauf

fabienne.winter@axalo.com
M +41 78 244 63

UNSERE FILIALEN

Filialen Schweiz

Büro Buchs:

Grünaustrasse 18

9470 Buchs

Tel.: +41 81 523 29 30

Büro Flims:

Via Promenada 55

7018 Flims

+41 81 523 29 46

Filiale Liechtenstein

Büro Schaan:

Im Krüz 2

9494 Schaan

+423 388 29 37